

POZVÁNKA

na zasedání shromáždění vlastníků (bytů a garáží)

Společenství vlastníků jednotek Kuttelwascherova 921-929, Praha 9

Termín konání: 24. 6. 2020 od 19:00hod. (prezence od 18:30 hod.)
Místo konání: Galerie 14 (nám. Plk. Vlčka 686, Praha 9 – Černý Most)

PROGRAM:

1. Zahájení
2. Schválení účetní závěrky za rok 2019
3. **Informace o realizaci projektu „Revitalizace jihovýchodní části objektu Kuttelwascherova 921 – 929“** /věcný a časový harmonogram, realizace, potřebná součinnost členů Společenství vlastníků a nájemců bytů a garáží, klientské změny.../
4. Schválení investičního záměru zabezpečení objektu proti pádu z výšky, ve smyslu zákona č. 88/2016 Sb., v platném znění
5. Různé
6. Závěr

Vzhledem k důležitosti bodu 4 programu, tj. komplexní informaci o realizaci projektu modernizace, který bude zahájen již 1.7.2020, je účast všech členů Společenství vlastníků nutná!!!

Současně zveme k účasti jako hosty i všechny v objektu bydlící nečleny Společenství vlastníků a nájemce garážových stání!!!

Poznámky:

1. Prosíme všechny vlastníky či jejich zmocněnce, aby si s sebou vzali **svůj občanský průkaz**.
2. Nemůžete-li se osobně schůzce zúčastnit, prosíme o zplnomocnění nejlépe rodinného příslušníka nebo jiného vlastníka na základě vzoru plné moci v příloze, **jinak hrozí zmaření schůzky v důsledku nedostatečné účasti**. Podpis na plné moci nemusí být úředně ověřen.
3. **POZOR! Nepřítomný člen manželského páru musí zplnomocnit toho druhého k jednání a rozhodování, je-li jejich jednotka ve společném jmění manželů!**
4. **Stejně u podílových spoluvlastníků jednotky je třeba účast všech vlastníků jednotky či zmocnění společného zástupce.**
5. Plnou moc předejte, prosím, svému zmocněnci, který ji odevzdá u prezence.
6. U vlastníků – právnických osob je nutné předložit originál či ověřenou kopii výpisu z obchodního rejstříku za účelem zjištění oprávnění jednat za právnickou osobu.
7. O účast prosíme také nájemníky bytových jednotek a garážových stání, aby byli řádně informováni o průběhu plánované revitalizace.
8. Materiály k jednotlivým bodům programu jsou k nahlédnutí na webové adrese www.svkuttel.cz
9. Účetní závěrka za rok 2019 a další ekonomické podklady jsou k dispozici k nahlédnutí u účetní společnosti paní Kláry Procházkové, tel. 737 143 746, e-mail: prochazkova@sbdpraha.cz

Ing. Jan Sobotka v. r.
předseda výboru

Ing. Petr Hovorka v. r.
místopředseda výboru

Přílohy: Formulář - vzor plné moci k zastoupení

PLNÁ MOC

Já, níže podepsaný(á), narozený(á) dne

Bytem....., vlastník bytu/garáže č.

a

já, níže podepsaný(á), narozený(á) dne

bytem, vlastník bytu/garáže č.

zmocňuji/jeme tímto

pana/paní/firmu..... nar. dne/IČ.....

bytem/sídlo.....

k zastupování při veškerém právním jednání jako vlastníka/spoluvlastníků jednotky na zasedání shromáždění **Společenství vlastníků jednotek Kuttelwascherova 921-929, Praha 9**, sídlem Kuttelwascherova 928/15, IČ 08104352 konaném dne 24. 6. 2020.

V Praze dne

.....

podpis vlastníka

Plnou moc v plném rozsahu přijímám v Praze dne:

.....

podpis zmocněnce